

Einladung zur Gemeindeversammlung

Montag, 15. Mai 2017, 20.00 Uhr, Gemeindesaal Oberkirch



Alle Stimmberechtigten sind herzlich eingeladen, an der Gemeindeversammlung teilzunehmen.

Traktanden

1. **Einbürgerungen**
2. **Rechnung 2016**
 - 2.1 Kenntnisnahme vom Jahresbericht 2016
 - 2.2 Genehmigung
 - a) der **Laufenden Rechnung**
 - b) der **Investitionsrechnung**
 - c) der **Bestandesrechnung**
 - 2.3 Beschlussfassung über die **Verwendung des Ertragsüberschusses** der Laufenden Rechnung
3. Informationen zu:
 - 3.1 Umzonung Feldhöfli / Einzonung Golfpark
 - 3.2 Projekt Surenraum
 - 3.3 Auslagerung Pflegeheim Feld in eine Aktiengesellschaft
4. Verschiedenes

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung sind alle herzlich zum Apéro eingeladen.

Die Akten zu den Sachgeschäften liegen im Sinne von § 22 des Stimmrechtsgesetzes des Kantons Luzern während zwei Wochen vor der Gemeindeversammlung auf der Gemeindeverwaltung Oberkirch zur Einsichtnahme auf.

Stimmberechtigt für diese Gemeindeversammlung sind Schweizerinnen und Schweizer, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben, nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine vorsorgebeauftragte Person vertreten werden und mindestens 5 Tage vor der Versammlung ihren politischen Wohnsitz in Oberkirch geregelt haben.

Es wird allen Haushaltungen eine **Kurzbotschaft** zugestellt. Selbstverständlich steht für alle Interessierten auch die umfassende Botschaft mit ausführlichen Informationen zu den einzelnen Traktanden zur Verfügung. Diese kann bei der Gemeindeverwaltung bezogen oder auf unserer Homepage www.oberkirch.ch (Rubrik Politik/Gemeindeversammlung) eingesehen und heruntergeladen werden. Wünschen Sie auch künftig die Zustellung der ausführlichen Botschaft? Dann senden Sie uns ein Mail an gemeinde@oberkirch.ch.

Wir freuen uns, Sie an der Gemeindeversammlung begrüßen zu dürfen und danken für Ihr Interesse.

Es liegen folgende Einbürgerungsgesuche vor:

- Herr und Frau **Milan und Dragica Milutinovic-Meljanac**, Feldhöflistrasse 10, 6208 Oberkirch
- Herr und Frau **Vito Carriero und Gerarda Carriero Miele**, Feldhöflistrasse 7, 6208 Oberkirch
- Herr **Nikolas Ljutow**, Unterhofstrasse 12, 6208 Oberkirch
- Herr **Darko Mladenovic**, Feldhöflistrasse 3, 6208 Oberkirch

Der Gemeinderat hat die Gesuche geprüft und Gespräche geführt. Die Gesuchstellenden erfüllen die gesetzlichen Voraussetzungen für die Erteilung bzw. die Zusicherung des Bürgerrechts der Gemeinde Oberkirch.

Antrag des Gemeinderates

Der Gemeinderat beantragt, den Gesuchstellenden das Bürgerrecht von Oberkirch zu erteilen bzw. zuzusichern.

2.1 Kenntnisnahme vom Jahresbericht 2016

Der Jahresbericht des Gemeinderates wird der Gemeindeversammlung im Sinne von § 18 der Gemeindeordnung zur Kenntnisnahme unterbreitet. Die wichtigsten Ziele waren:

Anpassung und Überarbeitung der Organisationsverordnung, Einführung Kompetenzordnung

Die Anpassung und Überarbeitung konnte im 2016 abgeschlossen werden. Zudem wurde die Kompetenzordnung erfolgreich eingeführt.

Umbau Turnhallentrakt zu Schulräumen, Sanierung Gemeindesaal

Die Bauarbeiten konnten im Jahr 2016 termingerecht abgeschlossen werden. Die Abrechnung des Sonderkredites erfolgt im Jahr 2017.

Planung Sanierung / Erweiterung Pflegeheim Feld

Mit der Gesamtplanung der Sanierung und der Erweiterung des Pflegeheimes Feld wurde im Jahr 2015 gestartet. Die Kommission Altersplanung hat ihren Bericht erstellt. Die Auslagerung des Pflegeheimes in eine Aktiengesellschaft wurde an der Gemeindeversammlung vom 12. Dezember 2016 beschlossen. Der Verwaltungsrat hat den Auftrag, die Ergebnisse aus dem Bericht umzusetzen.

Planung Sanierung der Luzernstrasse

Mit der Planung „Masterplan Luzernstrasse“ konnte gestartet werden.

Revitalisierung Surenraum

Das Projekt wurde von der Arbeitsgruppe Surenraum einstimmig verabschiedet. Die öffentliche Auflage ist erfolgt. Im 2017 ist eine Urnenabstimmung geplant. Danach wird der Kanton das Projekt zur Ausführung übernehmen.

Zusammenfassend kann festgehalten werden, dass der Gemeinderat die gesteckten Ziele mit wenigen Ausnahmen erreicht hat. Im Weiteren wird auf den detaillierten Bericht in der umfassenden Botschaft verwiesen.

2.2 Genehmigung

a) der Laufenden Rechnung

Die Laufende Rechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 221'675.76 gegenüber einem budgetierten Aufwandüberschuss von Fr. 137'900.00 ab. Die Bemerkungen zur Rechnung 2016 finden Sie in der umfassenden Botschaft. Der Gemeinderat beantragt, die Rechnung 2016 zu genehmigen.

Laufende Rechnung	Rechnung 2016 Nettobeträge	Budget 2016 Nettobeträge	Differenz	
			absolut	in %
0 Allgemeine Verwaltung	A 1'395'297.15	A 1'410'400.00	+ 15'102.85	+ 1.07
1 Öffentliche Sicherheit	A 233'232.00	A 290'300.00	+ 57'068.00	+ 19.66
2 Bildung	A 5'709'458.90	A 5'827'100.00	+ 117'641.10	+ 2.02
3 Kultur, Freizeit	A 251'686.27	A 236'000.00	- 15'686.27	- 6.65
4 Gesundheit	A 674'382.15	A 706'300.00	+ 31'917.85	+ 4.52
5 Soziale Wohlfahrt	A 2'769'207.80	A 2'789'400.00	+ 20'192.20	+ 0.72
6 Verkehr	A 681'995.35	A 570'200.00	- 111'795.35	- 19.61
7 Umwelt und Raumordnung	A 243'722.45	A 200'100.00	- 43'622.45	- 21.80
8 Volkswirtschaft	E 171'293.55	E 131'000.00	+ 40'293.55	+ 30.76
9 Finanzen und Steuern				
900 Gemeindesteuern	E 12'588'110.51	E 11'990'000.00	+ 598'110.51	+ 4.99
901 Andere Steuern	E 559'877.75	E 929'900.00	- 370'022.25	- 39.79
Übrige Konten	A 1'138'623.98	A 1'159'000.00	+ 20'376.02	+ 1.76
Rechnungsergebnis	E-Überschuss 221'675.76	A-Überschuss 137'900.00	359'575.76	

A = Aufwandskonto / E = Ertragskonto

+ = Verbesserung (weniger Nettoaufwand / mehr Nettoertrag) gegenüber dem Budget

- = Verschlechterung (weniger Nettoertrag / mehr Nettoaufwand) gegenüber dem Budget

E-Überschuss = Ertragsüberschuss / A-Überschuss = Aufwandüberschuss

In der nachfolgenden Tabelle werden die wesentlichen Abweichungen der Steuererträge aufgezeigt:

	Rechnung 2016	Budget 2016	Differenz	Rechnung 2015
Ertrag des laufenden Jahres	11'050'757.60	10'450'000.00	+ 600'757.60	9'784'862.50
Sondersteuer auf Kapitalauszahlungen	183'920.35	220'000.00	- 36'079.65	336'580.90
Nachträge früherer Jahre	1'260'888.40	1'200'000.00	+ 60'888.40	1'067'469.65
Quellensteuern	116'607.60	140'000.00	- 23'392.40	193'851.50
Nach- und Strafsteuern	7'880.50	0.00	+ 7'880.50	7'694.35
Grundstückgewinnsteuern	37'103.20	350'000.00	- 312'896.80	509'121.05
Handänderungssteuern	422'370.80	500'000.00	- 77'629.20	681'785.75
Erbschaftssteuern	0.00	5'000.00	- 5'000.00	107'884.55

b) der Investitionsrechnung

Bereits mit dem Budget 2016 wurde angezeigt, dass im Jahr 2016 erhebliche Investitionen anstehen. Aufgrund der Projektstände konnten nicht alle budgetierten Investitionen ausgelöst werden. Es resultiert eine Nettoinvestitionszunahme von Fr. 5'962'930.36 in der Investitionsrechnung 2016 (Budget 2016: Nettoinvestitionszunahme von Fr. 7'836'500.00). Dies führte zu einer Zunahme der Pro-Kopf-Verschuldung um Fr. 914.00 auf Fr. 2'431.00.

Traktandum 3

Informationen

- 3.1 Umzonung Feldhöfli / Einzonung Golfpark
- 3.2 Projekt Surenraum
- 3.3 Auslagerung Pflegeheim Feld in eine Aktiengesellschaft

Parteiversammlungen

- CVP Oberkirch** Montag, 8. Mai 2017, 20.00 Uhr, Restaurant Feld, Oberkirch
FDP Oberkirch Montag, 8. Mai 2017, 20.00 Uhr, Restaurant Hirschen, Oberkirch
SVP Oberkirch Mittwoch, 10. Mai 2017, 20.00 Uhr, Restaurant zum goldenen Wagen, Oberkirch