

21'939 Masterplanung Luzernstrasse, Oberkirch

Anlagekosten inkl. MWST

Grobkostenschätzung ± 30%

	in Luzernstrasse	ausserhalb Luzernstrasse	Total	inkl. Teuerung 1/2018-1/2023
Strassensanierung (gesamter Perimeter, Strassenparzellen Nr. 373 / 1000) inkl. Beleuchtung	Fr. 3'565'000.00	Fr. -	Fr. 3'565'000.00	15%
<i>Ersatz Beläge (Strasse und Trottoirs kompletter Belagsersatz)</i>				
<i>Ersatz Randsteine / Stellplatten / Bundsteine (teilweise, wo nötig)</i>				
<i>Kontrollschächte Kanalisation + Schlammfänger (Oberbauerneuerung)</i>				
<i>Ersatz sämtlicher Kandelaber (ca. 50 Stück)</i>				
BehiG-Ausbau ÖV-Haltestellen	Fr. 2'357'500.00	Fr. -	Fr. 2'357'500.00	15%
<i>Fahrbahnhaltestellen mit Sonderbord 22cm, Betonplatten) (6 Stück)</i>				
<i>Haltestellen Busbucht mit Sonderbord 22cm, Betonplatten (2 Stück)</i>				
Gestaltung	Fr. -	Fr. 4'910'500.00	Fr. 4'910'500.00	15%
<i>Anpassung Strassenraum (bis Hinterkante Trottoir neu) inkl. Mehrzweckstreifen (nur markiert), Poller, Surebrücke gepflästert</i>				
<i>inkl. Zufahrtsstrasse Rankhof (exkl. Parkierungsanlage / Gestaltung / Bepflanzung)</i>				
<i>inkl. Kreisel in Belag (keine Betonkreisel), Innenring sowie Mittelinseln bei Einfahrten nur markiert</i>				
<i>exkl. Beleuchtung / Bepflanzung</i>				
<i>exkl. Strassensanierungsanteil</i>				
<i>Gestaltung ausserhalb Strassenraum inkl. Bepflanzung, Mobiliar etc.</i>				
<i>exkl. Tribüne, Anschlussgebühren und Beleuchtung</i>				
<i>Strassenraumgestaltung (Mittelstreifen, Übergänge)</i>				
<i>Gestaltung Zentrum (Park-, Schulhaus-, Kirchenplatz)</i>				
<i>Gestaltung Surebrücke</i>				
<i>Umgestaltung Knoten zu Klein-Kreisel in Belag (Feldhöfli, Grünfeld, Sureweid)</i>				
<i>Gestaltung Parkplatz Sureweid</i>				
<i>Verkehrsberuhigung Feldhöflistrasse</i>				
Siedlungsentwässerung	Fr. 3'894'000.00	Fr. 5'236'000.00	Fr. 9'130'000.00	10%
<i>Teil 1 (Gemeindehaus - Surebrücke)</i>				
<i>Teil 2 (Surebrücke - Wasserscheide Feld)</i>				
<i>Teil 3 (Wasserscheide Feld - Gemeindegrenze Sursee)</i>				
Wasserleitungen	Fr. 605'000.00	Fr. -	Fr. 605'000.00	10%
<i>Knoten Seehäuserstrasse - Knoten Bahnstrasse</i>				
<i>Knoten Hubelmatte - Knoten Seehäuserstrasse</i>				
Rundung	Fr. -1'500.00	Fr. 3'500.00	Fr. 2'000.00	
Investitionsvolumen	Fr. 10'420'000.00	Fr. 10'150'000.00	Fr. 20'570'000.00	

Prozentverteilung (Luzernstrasse zu ausserhalb Luzernstrasse) 76% 24% 100%
 Ohnehinkosten

Grundlagen: Studie 2017

* Kostenangaben nach Angabe Architekt

Die Kosten für die übrigen Werke (Telefon / Strom / TV / Erdgas / Ferwärme) sind nicht aufgerechnet, da diese zu Lasten des jeweiligen Werkes gehen.

Preisbasis: Frühling 2018 aufgerechnet mit der mutmasslichen Teuerung auf Frühling 2023 (mit PKI=Produktionskostenindex nach NPK-Modell gerundet)

Genauigkeit: +/- 30%

31.03.2023 / OdEr

Ein Unternehmen der Firmengruppe

KOST+PARTNER AG | SCHUBIGER AG | TRACHSEL AG